

FONDAZIONE “SANGIORGIO GUALTIERI”

ADRANO (CT)

DISCIPLINARE di INCARICO PROFESSIONALE per la CONSULENZA TECNICA per la verifica progettuale degli IMPIANTI ELETTRICI e dell'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO relativamente ai locali di proprietà della FONDAZIONE adibiti ad ISTITUTO “CASA dei BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI” - siti in Adrano (CT) Via Vittorio Emanuele, n.400

L'anno duemilaquattordici, il giorno sette del mese di Maggio tra il **dott. Angelo Sajeve**, nella qualità di Commissario Straordinario della Fondazione, codice fiscale SJVNG64L25G273D, domiciliato per la carica presso la sede della Fondazione “Casa dei Bambini SANGIORGIO GUALTIERI”, sita in Via San Pietro n.37, 95031 ADRANO (CT) e il **dott. Ing. SIGNORELLO Salvatore**, nato a Belpasso il 18.11.1953, con studio professionale in Belpasso, P.zza Municipio n.62, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania, al n°1882, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1

La Fondazione “SANGIORGIO GUALTIERI” (nel seguito indicato “Committente”), con il presente atto affida all'Ing. SIGNORELLO Salvatore (nel seguito indicato “Professionista”), l'incarico professionale di cui all'oggetto, comprendente le seguenti prestazioni:

- a) rilievi grafici dello stato dei luoghi con rilievi in sito delle modifiche apportate nel tempo alla struttura pubblica in oggetto, con la rielaborazione grafica aggiornata e rappresentazione dell'attuale stato dei luoghi;
- b) redazione dei nuovi elaborati grafici ed amministrativi relativi alla verifica progettuale degli impianti elettrici e dell'adeguamento antincendio a seguito della individuazione dei nuovi lavori di adeguamento, con le nuove soluzioni progettuali minime da realizzarsi nei locali in questione, con rilievo e restituzione grafica dell'impianto elettrico esistente, con redazione dei relativi schemi elettrici unifilari;
- c) le eventuali indicazioni tecnico-progettuali di adeguamento funzionale finalizzati alla determinazione della consistenza economica relativa agli interventi minimi di adeguamento necessari per l'ottimizzazione dei suddetti locali, compreso eventuali successivi oneri prestazionali di D.L.;
- d) l'espletamento delle verifiche tecniche connesse alle valutazioni di adeguamento antincendio, gli eventuali esami progetti preventivi VV.F. qualora necessari e le

*prestazioni tecniche occorrenti per la presentazione della documentazione tecnica necessaria finalizzata al Comando Prov.le dei VV.F. per il **rinnovo del C.P.I.** (Certificato di Prevenzione Incendi) e/o la **presentazione della S.C.I.A.** (Segnalazione Certificata di Inizio Attività)*

N.B! tale fase della prestazione sarà espletata solo dopo che l'Amministrazione dell'Ente avrà provveduto alla realizzazione dei lavori di adeguamento già precedentemente indicati dal sottoscritto).

- e) l'espletamento delle pratiche INAIL ed AUSL relativamente agli impianti elettrici ed alla denuncia dell'impianto di messa a terra installati a servizio dei locali ivi presenti.*

Art. 2

Il Professionista è tenuto all'osservanza di tutte le Leggi e le normative applicabili all'oggetto del presente incarico ed assume obbligazione a dare assistenza al Committente per il conseguimento delle autorizzazioni in oggetto.

Art. 3

Le prestazioni elencate all'art. 1, dovranno essere effettuate ed i relativi elaborati consegnati al Committente, entro il termine di **60 (sessanta) giorni** dalla data in cui verranno comunicati al Professionista gli estremi del provvedimento amministrativo di conferimento dell'incarico in oggetto e di approvazione del presente disciplinare.

Art. 4

Il termine per l'espletamento del presente incarico, così come concordato e riportato nell'art. 3, potrà essere prorogato per causa di forza maggiore o per altri motivi ritenuti validi dal Committente, o comunque in caso di sopravvenute norme giuridiche vincolanti, di qualsiasi natura, in data successiva alla sottoscrizione del presente disciplinare.

Se il ritardo nell'espletamento dell'incarico supera di trenta giorni il termine fissato all'art. 3, il Professionista è soggetto alla penale a favore del Committente nella misura di **€. 50,00** (*diconsi euro cinquanta/00*) per ogni giorno di ritardo.

Art. 5

Il compenso professionale per la prestazione oggetto del presente incarico viene presuntivamente così determinato:

N.	Fasi "1.a", "1.b", "1.c", (rilievi e ind. lavori)	Fase "1.d" (pratica VV.F.)	Fase "1.e" (pratiche INAIL, AUSL, impianto elettrico)
	€ 6.800,00	€ 2.000,00	€ 1.000,00

per un importo complessivo pari a **€ 9.800,00** (*diconsi euro novemilaottocento/00*), importo comprensivo di spese (ad esclusione dei versamenti per oneri burocratici presso il C.do VV.F.), esclusi oneri previdenziali ed I.V.A..

Art. 6

Il compenso di cui all'art. 5 sarà corrisposto al Professionista secondo le modalità di seguito riportate:

- l'importo relativo alle prestazioni professionali indicate all'art.1, lettere "1.a", "1.b" e "1.c", pari a **€ 6.800,00** sarà corrisposto alla consegna degli elaborati, secondo quanto previsto all'art.5 (fase "1.a", "1.b" e "1.c"), previa presentazione di regolare fattura di acconto;
- della restante parte (fasi "1.d" e "1.e"), il **60%** di € 3.000,00 - pari ad € 1.800,00 - saranno corrisposti alla fine dell'esecuzione dei necessari piccoli lavori di adeguamento scaturenti dalle prescrizioni tecniche fornite dal Professionista, previa presentazione di regolare fattura di acconto;
- la restante **40%** di € 3.000,00 - pari ad € 1.200,00 - saranno corrisposti al rilascio del C.P.I. e/o della S.C.I.A. e delle varie attestazioni e/o autorizzazioni, previa presentazione di regolare fattura di saldo.

Art. 7

Il professionista, per l'incarico di cui al presente contratto, assume tutte le responsabilità civili, penali e contrattuali derivanti dalla sua prestazione professionale.

Art. 8

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno risolte in sede giurisdizionale competente ordinaria.

Art. 9

Per quanto non espressamente convenuto nel presente disciplinare, le parti fanno espresso riferimento alle norme contenute nel Capo II del libro quinto del codice Civile e nella tariffa professionale.

Art. 10

Il Professionista incaricato, con la sottoscrizione del presente disciplinare dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione della Fondazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto, ai sensi delle vigenti disposizioni normative.

Art. 11

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il Professionista all'atto della sottoscrizione mentre lo sarà per il Committente solo dopo l'avvenuta approvazione amministrativa dell'atto deliberativo n.22 del 07/05/2014 di cui il presente disciplinare ne fa parte integrante.

Adrano, li 07/05/2014

Il Commissario Straordinario

Il Professionista